

Aktuelle Baulandpreise

	Eslohe, Störmanns Wiese	Cobbenrode, Bergstraße	Cobbenrode, Über dem Sterthof
Kaufpreis 2021	55,93 €/m²	32,20 €/m²	62,00 €/m³
Erschließungsbeitrag	19,69 €/m ²	11,48 €/m ²	inklusive
Kanalanschlussbeitrag	5,11 €/m ²	5,11 €/m ²	5,11 €/m ²
Wasseranschlussbeitrag	2,00 €/m ²	2,00 €/m ²	2,00 €/m ²
zzgl. 7 % MwSt	<u>0,14 €/m²</u>	<u>0,14 €/m²</u>	<u>0,14 €/m²</u>
	26,94 €/m ²	18,73 €/m ²	7,25 €/m ²
Gesamtpreis ca.	82,87 €/m²	50,93 €/m²	69,25 €/m²

Jährliche Anpassung der Kaufpreise gemäß Verbraucherpreisindex für Deutschland (VPI)

Nachlässe

Bei Einhaltung der Einkommensgrenzen für den Sozialen Wohnungsbau werden folgende Nachlässe gewährt:

Bei Familien ohne Kinder	3,80 €/m²
bei Familien mit einem Kind	7,20 €/m²
für jedes weitere Kind	3,40 €/m²

Es werden nur minderjährige Kinder, für welche Kindergeld nach dem Bundeskindergeldgesetz bezogen wird, berücksichtigt.