

# AMTSBLATT

**für die**

## **Gemeinde Eslohe (Sauerland)**

*In diesem Amtsblatt erscheinen nach § 13 Abs. 1 der Hauptsatzung  
alle öffentlichen Bekanntmachungen der*

**Gemeinde Eslohe (Sauerland),**

*die durch Rechtsvorschriften vorgeschrieben sind.*

---

Jahrgang 2012

30. Mai 2012

Nr. 5

---

### Anhang

- 1 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eslohe (Sauerland) in Kückelheim, Gelände des ehemaligen Bahnhofs Kückelheim;  
hier:
  - Aufstellungsbeschluss
  - Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
  
- 2 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 64 „Photovoltaik-Freianlage ehemaliger Bahnhof Kückelheim“  
hier:
  - Aufstellungsbeschluss
  - Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB

## **Bekanntmachung**

### **1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Eslohe (Sauerland) in Kückelheim, Gelände des ehemaligen Bahnhofs Kückelheim;**

hier:

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat der Gemeinde Eslohe (Sauerland) hat in seiner Sitzung am 15.03.2012 beschlossen, den wirksamen Flächennutzungsplan der Gemeinde Eslohe (Sauerland) für den Bereich des ehemaligen Bahnhofs Kückelheim gem. § 2 Abs. 1 BauGB dahingehend zu ändern, dass anstelle einer „Fläche für die Landwirtschaft“ eine „Sonderbaufläche – Sondergebiet für die Nutzung der Sonnenenergie“ ausgewiesen wird. Diese Ausweisung soll dazu dienen eine Photovoltaik-Freianlage zu errichten.

Die Abgrenzung des Änderungsbereichs ergibt sich aus beiliegendem Lageplan.

Gleichzeitig hat der Rat beschlossen, die Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB an der Änderung des Flächennutzungsplans zu beteiligen.

Zu diesem Zweck wird der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichten zu lassen. Zusätzlich wird der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit findet in der Zeit vom

**14. Juni 2012 – 29. Juni 2012**

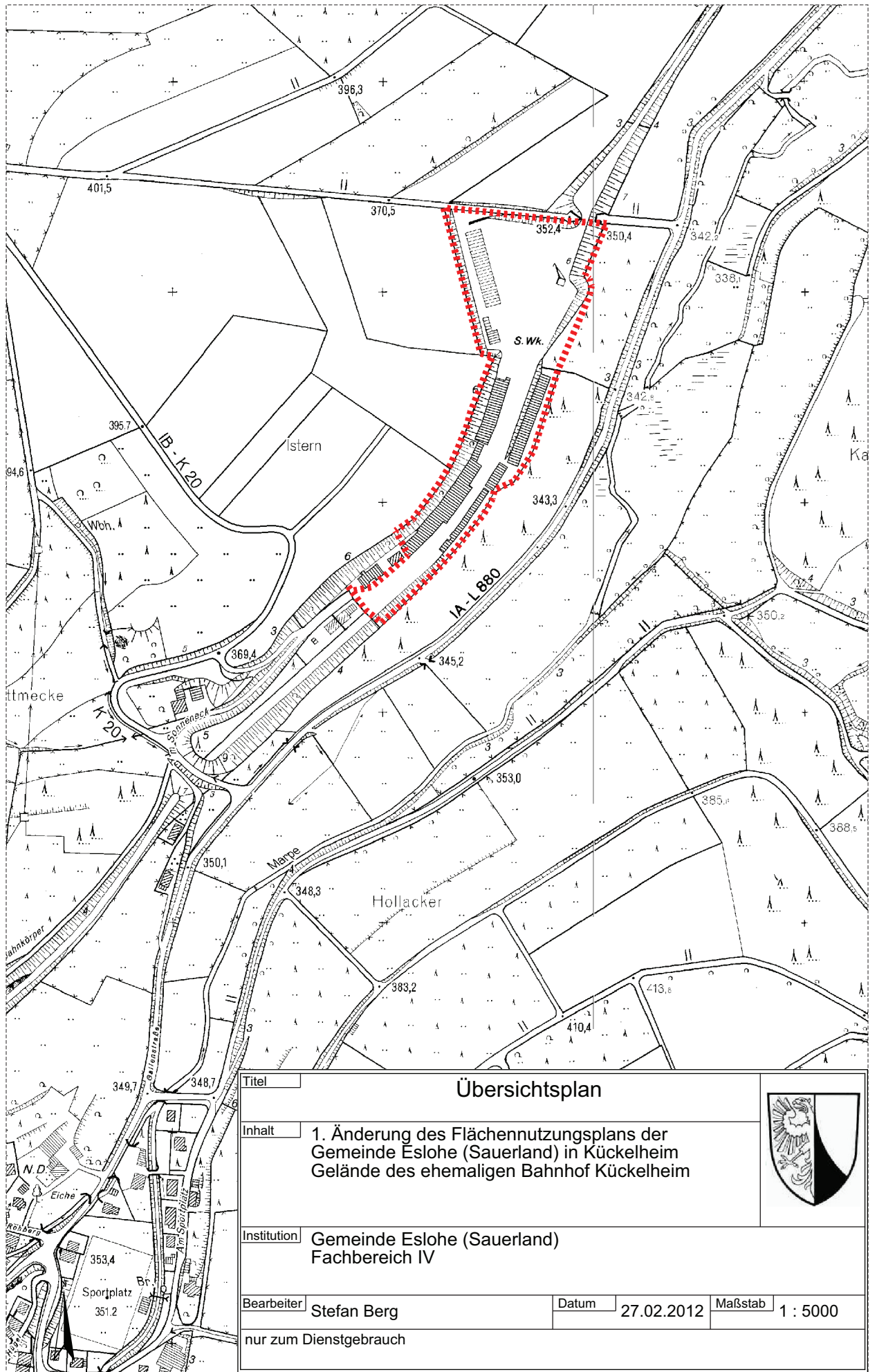
einschließlich statt.

Innerhalb der oben genannten Frist hat jeder Gelegenheit sich über die Planung zu informieren sowie schriftlich oder mündlich zur Niederschrift Stellung zu der Planung zu nehmen.

Eslohe, 29.05.2012

Gemeinde Eslohe (Sauerland)  
Der Bürgermeister  
gez.

Kersting



Titel		<b>Übersichtsplan</b>			
Inhalt		1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Eslohe (Sauerland) in Kückelheim Gelände des ehemaligen Bahnhof Kückelheim			
Institution		Gemeinde Eslohe (Sauerland) Fachbereich IV			
Bearbeiter	Stefan Berg	Datum	27.02.2012	Maßstab	1 : 5000
nur zum Dienstgebrauch					

## Bekanntmachung

### **Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 64 "Photovoltaik-Freianlage ehemaliger Bahnhof Kückelheim";**

hier:

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat der Gemeinde Eslohe (Sauerland) hat in seiner Sitzung am 15.03.2012 die Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 64 "Photovoltaik-Freianlage ehemaliger Bahnhof Kückelheim" in Kückelheim gem. § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Bebauungsplan hat das Ziel, durch die Festsetzung eines „SO – Sondergebiet für die Nutzung der Sonnenenergie“, die Installation einer Photovoltaik-Freianlage auf dem Gelände zu ermöglichen.

Das Plangebiet umfasst folgende Grundstücke:

Gemarkung Salwey

Flur 6,

Flurstücke 65, 66, 67, 68, 196, 211, 229 tlw., 233, 234 tlw.,

Flur 17

Flurstücke 139 tlw., 142

Die Abgrenzung des Bebauungsplangebiets ergibt sich aus beiliegendem Lageplan.

Gleichzeitig hat der Rat beschlossen, die Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB an der Aufstellung des Bebauungsplans zu beteiligen.

Zu diesem Zweck wird der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichten zu lassen. Zusätzlich wird der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit findet in der Zeit vom

**14. Juni 2012 – 29. Juni 2012**

einschließlich statt.

Innerhalb der oben genannten Frist hat jeder Gelegenheit sich über die Planung zu informieren sowie schriftlich oder mündlich zur Niederschrift Stellung zu der Planung zu nehmen.

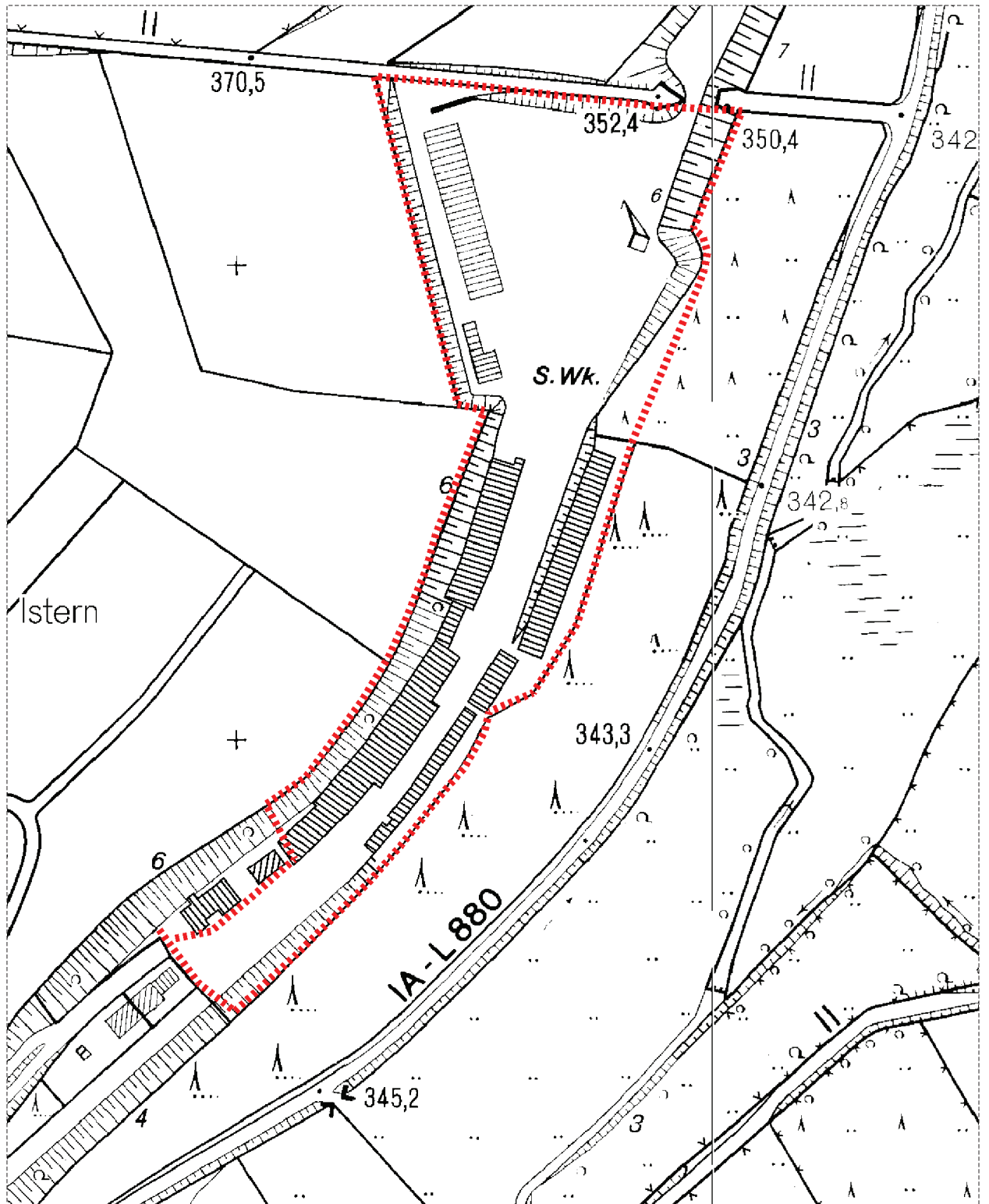
Eslohe, 29.05.2012

Gemeinde Eslohe (Sauerland)

Der Bürgermeister

gez.

Kersting



Titel				<b>Übersichtsplan</b>			
Inhalt				Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 64 "Photovoltaik-Freianlage ehemaliger Bahnhof Kückelheim"			
Institution				Gemeinde Eslohe (Sauerland) Fachbereich IV			
Bearbeiter		Stefan Berg		Datum	27.02.2012	Maßstab	1 : 2500
nur zum Dienstgebrauch							