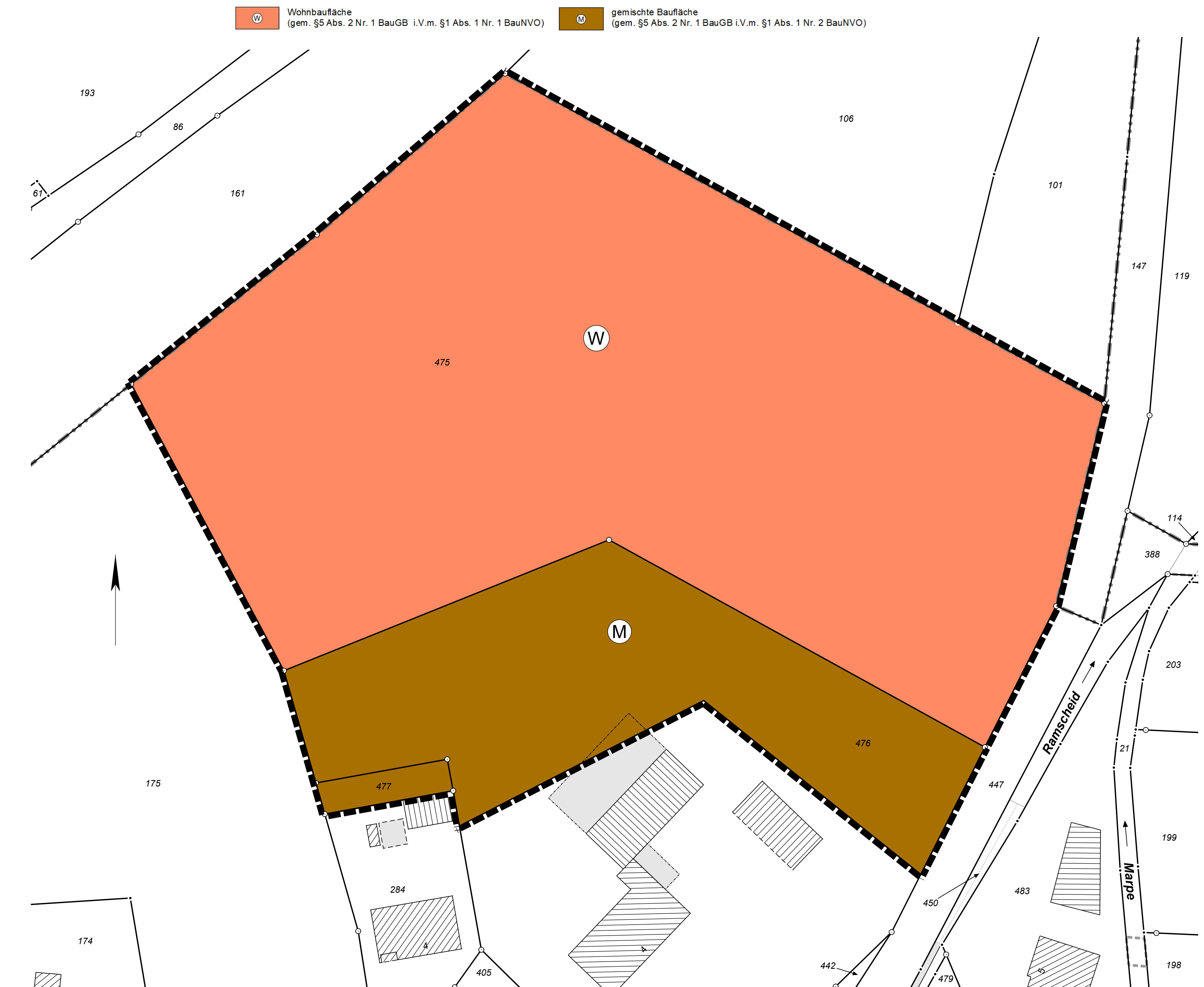


Bisherige FNP-Darstellung



Zukünftige FNP-Darstellung



Verfahrensnachweis

(1) Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eslohe im Stadtteil Kückelheim wurde vom Rat der Gemeinde Eslohe am _____ gefasst.
Der Beschluss ist entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde Eslohe am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister

(3) Die frühzeitige Beteiligung der berührten Nachbargemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. den §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB erfolgte mit Schreiben vom _____.
Zur Äußerung im Hinblick auf Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung sowie Überlassung aller sachlichen Informationen wurde aufgefordert.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister

(5) Der Entwurf der FNP-Änderung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom _____ bis einschl. _____ öffentlich aus-
gelegt. _____ öffentlich aus-
gelegt.
Die Beteiligung der berührten Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte gem. § 4a Abs. 2 BauGB zeitgleich. Die Aufforderung zur Stellungnahme erging mit Schreiben vom _____.
Ort, Zeit und Dauer der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sind entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde Eslohe am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister

(7) Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eslohe, Stadtteil Kückelheim, wird mit Verfügung Az. _____ vom _____ ortsüblich bekannt gemacht gem. § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Bezirksregierung Arnsberg
Im Auftrag

Rechtsgrundlagen dieser Flächennutzungsplanänderung:
Baugesetzbuch (BauGB)
Baunutzungsverordnung (BauNVO)
Planzeichenverordnung (PlanZV)
Gemeindeordnung NRW (GO NRW)
(in den jeweils z.Z. gültigen Fassungen)

(2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte durch öffentlichen Aushang der Vorentwurfs-Planungsunterlagen in der Zeit vom _____ bis einschl. _____.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister

(4) Der Rat der Gemeinde Eslohe hat am _____ über die Anregungen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren abwägend befunden, den Entwurf der FNP-Änderung mit der Begründung gebilligt und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister

(6) Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung abgegebenen Stellungnahmen hat der Rat der Gemeinde Eslohe am _____ gem. § 3 Abs. 2 BauGB beraten und beschlossen; die Abwägungen zu den Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. BauGB wurden bestätigt. In gleicher Sitzung erging der Feststellungsbeschluss über die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eslohe. Die zugehörige Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung wurden beschlossen.

Eslohe, den _____
Bürgermeister : _____
Ratsmitglied : _____
Schriftführer : _____

(8) Die Erteilung der Genehmigung sowie Ort und Zeit der Einsichtnahmemöglichkeit der Planungsunterlagen zur FNP-Änderung sind entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde Eslohe am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.

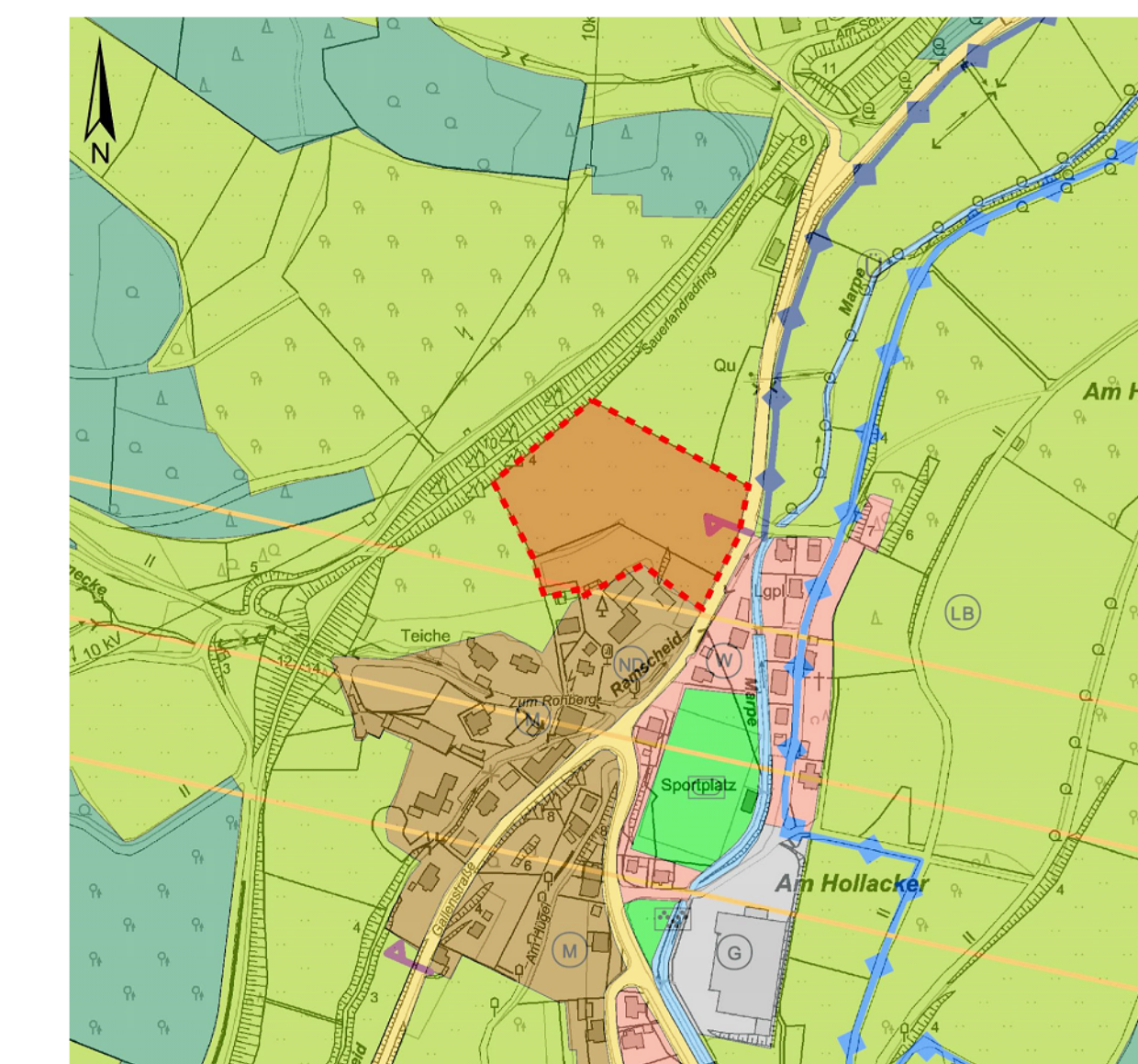
Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eslohe im Stadtteil Kückelheim ist mit dieser öffentlichen Bekanntmachung am _____ in Kraft getreten.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister

Bescheinigung:
Die Übereinstimmung dieser Plankopie mit dem Originaldokument einschließlich aller Darstellungen und Verfahrensmerkmale wird hiermit bescheinigt.

Eslohe, den _____
Der Bürgermeister
Im Auftrag

--- = Umgrenzung der Änderungsfläche



Flächennutzungsplan Gemeinde Eslohe

3. Änderung

Ortsteil Kückelheim
Planstand: Entwurf

Angefertigt: Bad Fredeburg, den 17.02.2025

